



PLAN N°1
Général

Consultation des PPA
Concertation publique
Avril/mai 2023

PRESCRIPTION DE LA REVISION N°1 :
DEBAT du P.A.D.D. : 26.09.2021
ARRÊT DU P.L.U. :
APPROBATION DU P.L.U. :

Service urbanisme - commune de Calcatoggio - 04 95 52 20 78

PLAN LOCAL D'URBANISME

- DESTINATION DES SOLS**
- UV** Centralité villageoise
 - UM** Centralité urbaine à vocation mixte
 - A** Zone agricole
 - N** Zone naturelle
 - NC** Camping en zone naturelle
 - NP** Aménagement d'un espace culturel et pédagogique
- POTENTIALITES AGRICOLES**
- ESA** Espaces Stratégiques Agricoles (ESA)
 - ESPA** Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle (ERPAT)
- PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES**
- E** Espace proche du rivage
 - EBC** Espaces Boisés Classés (E.B.C)
 - PS** Prescription paysagère
 - ER** Espaces remarquables et caractéristiques du littoral
 - SH** Secteur historique du village ayant des caractéristiques architecturales à préserver
- RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS**
- Mouvement de terrain (Atlas)**
- e** Eboulement
 - r** Ravinement
 - I** Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI) de la Lisioia
 - S** Submersion marine (Atlas)
- PRESCRIPTIONS DIVERSES**
- E** Emplacements réservés
 - E** Equipement public existant ou à créer
- 1 : Station d'épuration village
- 2 : Cimetière village
 - C** Projet d'ensemble à vocation mixte
 - S** Aménagement public - cadre de vie (stationnement, espace vert)
- CADASTRE**
- P** Parcelle
 - C** Cours d'eau
 - V** Voie publique
 - Vp** Voie privée
 - L** Limite de section
 - S** Section A
 - N** Numéro de section
- PEVANI** Lieu-dit

Origine DGFiP Cadastre® - Droits réservés de l'Etat - 2020

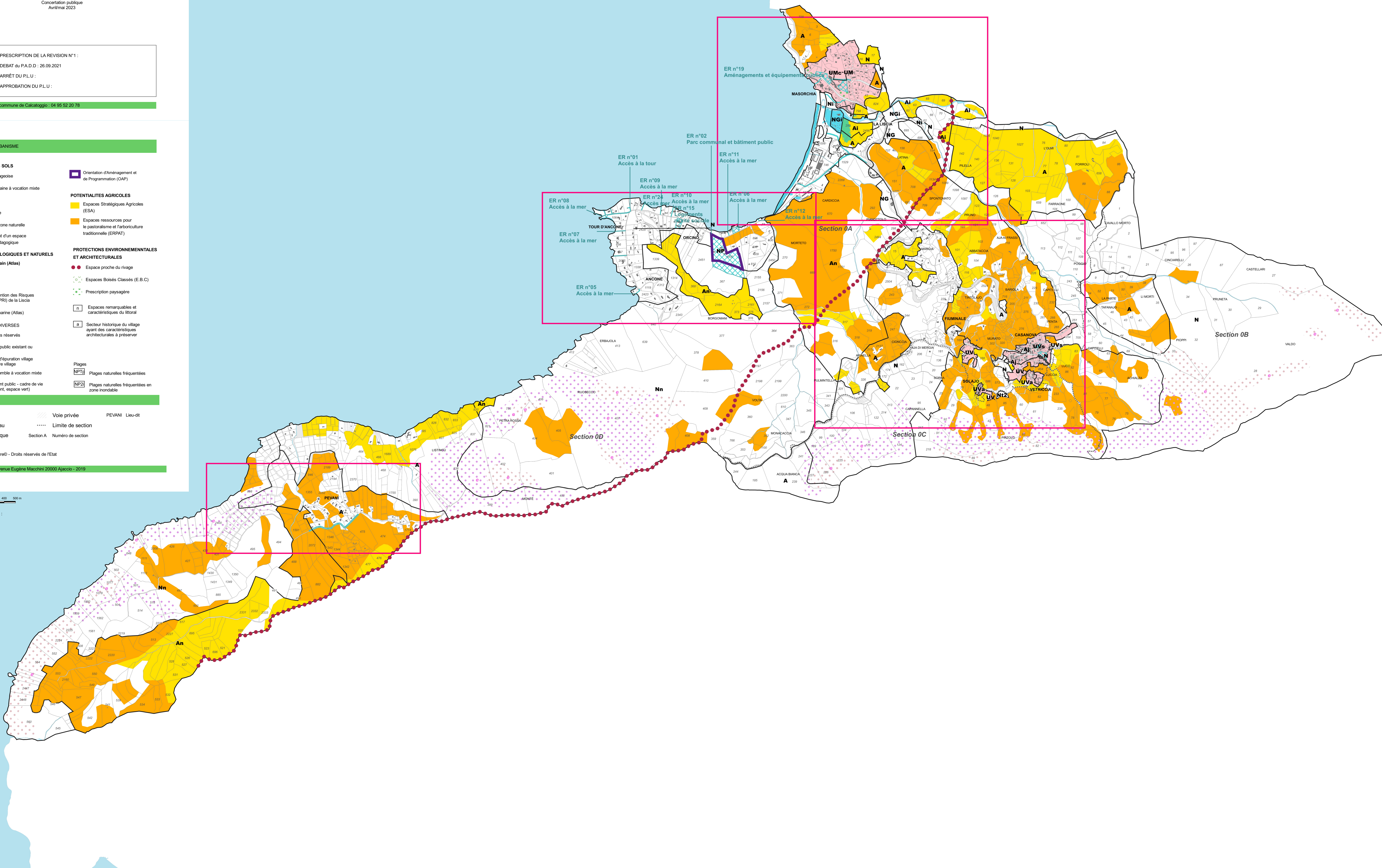
URBA CORSE - 9 Avenue Eugène Macchini 20000 Ajaccio - 2019

0 100 200 300 400 500 m

1:11 000

Système de projection : RGF93

Projection : Lambert 93



PRESCRIPTION DE LA REVISION N°1 :
DEBAT du P.A.D.D :
ARRÊT DU P.L.U. :
APPROBATION DU P.L.U. :

Service urbanisme - commune de Calcatoggio - 04 95 52 20 78

PLAN LOCAL D'URBANISME

DESTINATION DES SOLS

- UV Centraité villageoise
- UM Centraité urbaine à vocation mixte
- A Zone agricole
- N Zone naturelle
- NG Camping en zone naturelle
- NP Aménagement d'un espace culturel et pédagogique
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)

POTENTIALITES AGRICOLES

- ESA Espaces Stratégiques Agricoles (ESA)
- ERPAT Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle (ERPAT)

RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

Mouvement de terrain (Atlas)

- e Eboulement
- r Ravinement
- Submersion marine (Atlas)
- Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI) de la Liscia

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

- Espace proche du rivage
- Espaces Boisés Classés (E.B.C)
- h Espaces remarquables et caractéristiques du littoral
- S Secteur historique du village ayant des caractéristiques architecturales à préserver

PRESCRIPTIONS DIVERSES

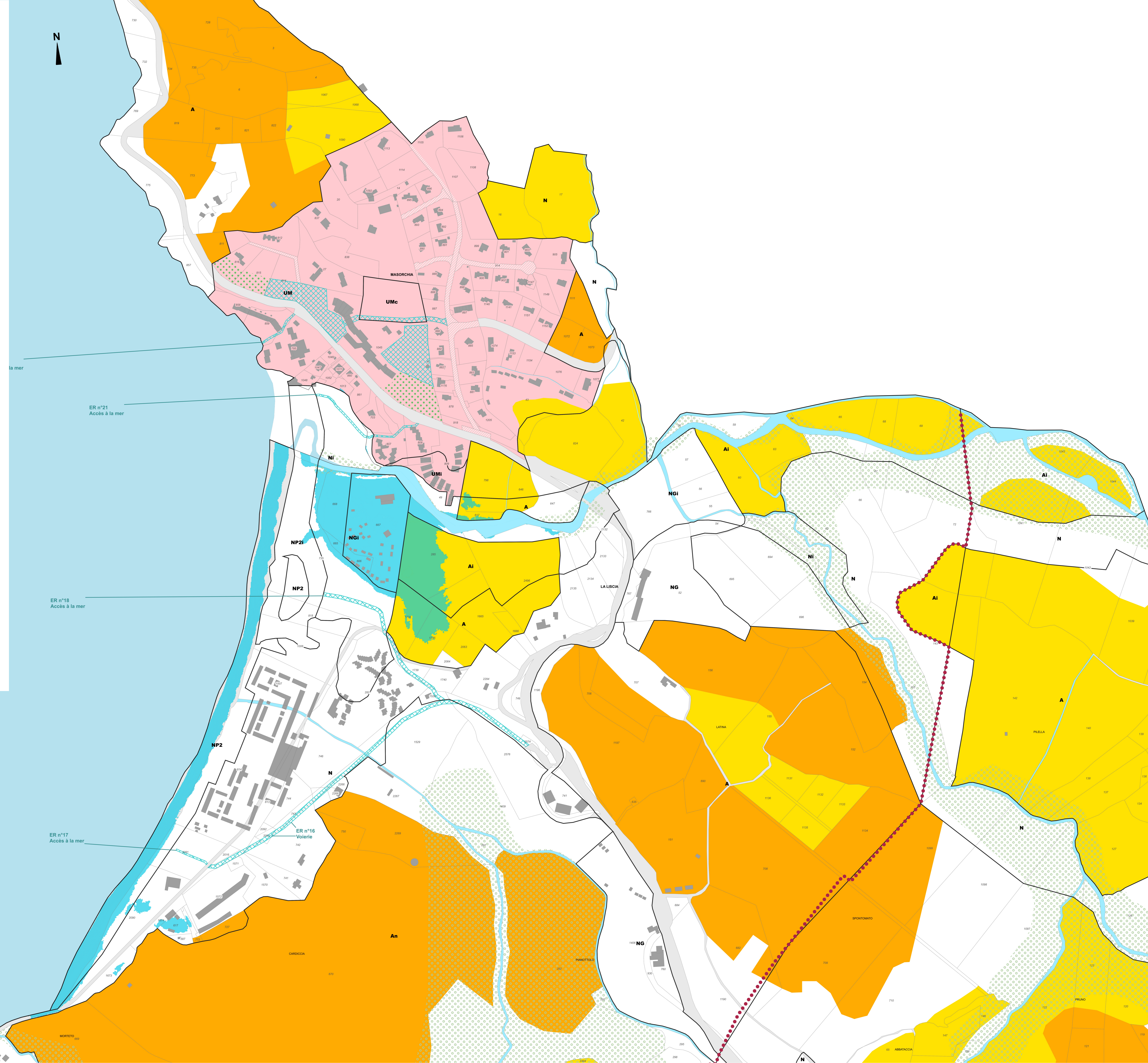
- Emplacements réservés
- Equipement public existant ou à créer
- Projet d'ensemble à vocation mixte
- Aménagement public - cadre de vie (stationnement, espace vert)
- Plages
- NP2 Plages naturelles fréquentées
- NP2 Plages naturelles fréquentées en zone inondable

CADASTRE

- Parcelle
- Cours d'eau
- Voie publique
- Voie privée
- PEVANI Lieu-dit
- Limite de section
- Section A Numéro de section

Origine DGFIP Cadastre® - Droits réservés de l'Etat - 2023
URBA CORSE - 9 Avenue Eugène Macchini 20000 Ajaccio - 2019

0 50 100 150 200 250 m
1:2 000
Système de projection : RGF93
Projection : Lambert 93





PLAN N°3
Village

Consultation des PPA
Concertation publique
Automne 2023

URBA CORSE

PRESCRIPTION DE LA REVISION N°1 :

DEBAT du P.A.D.D. :

ARRÊT DU P.L.U. :

APPROBATION DU P.L.U. :

Service urbanisme - commune de Calcatoggio - 04 95 52 20 78

PLAN LOCAL D'URBANISME

DESTINATION DES SOLS

- UV** Centralité villageoise
- UM** Centralité urbaine à vocation mixte
- A** Zone agricole
- N** Zone naturelle
- NG** Camping en zone naturelle
- NP** Aménagement d'un espace culturel et pédagogique

POTENTIALITES AGRICOLES

- ESA** Espaces Stratégiques Agricoles (ESA)
- ERPAT** Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle (ERPAT)

RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

Mouvement de terrain (Atlas)

- e** Eboulement
- r** Ravinement
- SM** Submersion marine (Atlas)
- I** Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI) de la Liscia

PRESCRIPTIONS DIVERSES

- ER** Emplacements réservés
- E** Equipement public existant ou à créer
 - 1 : Station d'épuration village
 - 2 : Cimetière village
- RC** Emprise de la nouvelle route communale

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

- EP** Espace proche du rivage
- EB** Espaces Boisés Classés (E.B.C)
- PV** Point de vue
- ZAU** Zone arborée des zones urbaines à préserver
- CV** Cône de vue : protection du paysage depuis la route départementale vers le village de Calcatoggio
- ER** Espaces remarquables et caractéristiques du littoral
- SH** Secteur historique du village ayant des caractéristiques architecturales à préserver

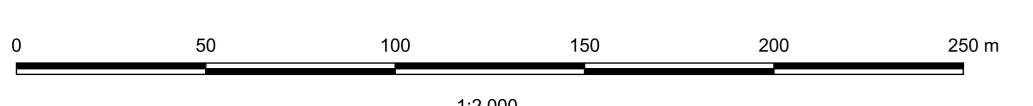
CADASTRE

- P** Parcelle
- C** Cours d'eau
- V** Voie publique
- VP** Voie privée
- L** Limite de section
- S** Section A
- N** Numéro de section

PEVANI Lieu-dit

Origine DGFIP Cadastre® - Droits réservés de l'Etat - 2020

URBA CORSE - 9 Avenue Eugène Macchini 20000 Ajaccio - 2019



Système de projection :
RGF93
Projection : Lambert 93

URBA CORSE

PRESCRIPTION DE LA REVISION N°1 :

DEBAT du P.A.D.D. :

ARRÊT DU PLU :

APPROBATION DU PLU :

Service urbanisme - commune de Calcatoggio - 04 95 52 20 78

PLAN LOCAL D'URBANISME

DESTINATION DES SOLS

- Centralité villageoise
- Centralité urbaine à vocation mixte
- Zone agricole
- Zone naturelle
- Camping en zone naturelle
- Aménagement d'un espace culturel et pédagogique
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Espaces Stratégiques Agricoles (ESA)
- Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle (ERPAT)

RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

- Mouvement de terrain (Atlas)
 - Eboulement
 - Ravinement
 - Submersion marine (Atlas)
- Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI) de la Liscia

PRESCRIPTIONS DIVERSES

- Emplacements réservés
- Equipement public existant ou à créer
- Projet d'ensemble à vocation mixte
- Aménagement public - cadre de vie (stationnement, espace vert)
- Plages
- Plages naturelles fréquentées
- Plages naturelles fréquentées en zone inondable

CADASTRE

- Parcelle
- Cours d'eau
- Voie publique
- Voie privée
- PEVANI Lieu-dit
- Limite de section
- Section A Numéro de section

Origine DGFiP Cadastre® - Droits réservés de l'Etat - 2020

URBA CORSE - 9 Avenue Eugène Macchini 20000 Ajaccio - 2019

0 50 100 150 200 250 m

Système de projection : RGF93

Projection : Lambert 93

